

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ KHOẢN NỢ

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá khoản nợ số 21/2019/HĐDV-ĐGKN ngày 22/08/2019 và Phụ lục hợp đồng số 12/2021/PLHĐ-ĐGKN ngày 18/6/2021 của Hợp đồng dịch vụ đấu giá khoản nợ số 21/2019/HĐDV-ĐGKN ngày 22/08/2019 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Cầu Group và Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín;
- Căn cứ Công văn số 156/2021/CV-XLN ngày 17/6/2021 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín về việc tiếp tục bán đấu giá khoản nợ (lần 13).

Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Cầu Group tổ chức bán đấu giá khoản nợ do Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) đề nghị tiếp tục bán đấu giá khoản nợ (lần 13), cụ thể như sau:

1. Khoản nợ bán đấu giá: Khoản nợ của ông Nguyễn Mạnh Hùng, bà Trần Thị Mai Dung theo Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số 049/09/11 ngày 13/09/2011 với tổng nghĩa vụ nợ tính đến ngày 30/06/2019 là 106.650.372.213 đồng.
2. Giá khởi điểm của khoản nợ bán đấu giá là: 33.468.016.877 đồng (Ba mươi ba tỷ, bốn trăm sáu mươi tám triệu, không trăm mười sáu nghìn, tám trăm bảy mươi bảy đồng).
3. Nghĩa vụ thuế, phí liên quan đến việc mua khoản nợ đấu giá: Bên trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp.
4. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói.
5. Phương thức trả giá: Trả giá lên.
6. Bước giá: Tối thiểu từ 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng)
7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.
8. Thời gian bán, tham khảo và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá khoản nợ: Trong giờ hành chính từ ngày 21/6/2021 đến ngày 27/7/2021.
9. Thời gian và địa điểm xem hồ sơ pháp lý của khoản nợ: Từ 08h00 ngày 08/7/2021 đến 17h00 ngày 09/7/2021 tại Trung tâm Xử lý nợ - Hội sở Sacombank - Địa chỉ: Lầu 13, số 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá Hợp danh Toàn Cầu Group.
10. Tiền đặt trước tham gia đấu giá và thời gian đóng tiền đặt trước:



- Số tiền đặt trước: 20% (hai mươi phần trăm) giá khởi điểm của khoản nợ bán đấu giá, cụ thể là: 6.693.603.375 đồng (Sáu tỷ, sáu trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm lẻ ba nghìn, ba trăm bảy mươi lăm đồng).

- Thông tin tài khoản nộp tiền:

+ Tên người thụ hưởng: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín

+ Tài khoản: Trung tâm xử lý nợ - Hội sở Sacombank.

+ Nội dung: "Tên khách hàng đăng ký tham gia đấu giá" _nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá khoản nợ của ông Nguyễn Mạnh Hùng và bà Trần Thị Mai Dung

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính ngày 26/7/2021 và ngày 27/7/2021.

11. Thời gian và địa điểm bán đấu giá: Lúc 16 giờ 00 phút ngày 29/7/2021 tại lầu 15M, 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

12. Thời hạn thanh toán tiền mua khoản nợ: 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày đấu giá thành.

13. Thời hạn bàn giao hồ sơ pháp lý của khoản nợ: 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày bên trúng đấu giá nộp đủ số tiền trúng đấu giá.

14. Mọi chi tiết xin liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TOÀN CẦU GROUP

+ Địa chỉ: 65 Nguyễn Cư Trinh, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh,

+ Điện thoại: 0939.099.599; 0868.76.96.86.

15. Ghi chú: Khách hàng có trách nhiệm xem hồ sơ pháp lý của khoản nợ, xác nhận đã xem thực trạng tài sản đảm bảo của khoản nợ, thực trạng nắm giữ, quản lý, sử dụng bất động sản trên thực tế, tự tìm hiểu và chịu trách nhiệm về các vấn đề pháp lý, thông tin liên quan đến khoản nợ trước khi đăng ký tham gia đấu giá. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá theo Quy chế đấu giá khoản nợ của Công ty.

Niêm yết tại:

- Trụ sở Công ty bán đấu giá;
- UBND P. Cô Giang, Quận 1, Tp. HCM;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Lưu VT, HS.



ĐÀO XUÂN THÀNH