

THÔNG BÁO**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

- Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ quy định của ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Đắk Nông (Sacombank), địa chỉ: Số 33 Huỳnh Thúc Kháng, P. Nghĩa Thành, Tx. Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

1.1 Toàn bộ Quyền sử dụng đất số và tài sản gắn liền trên đất số: BU 305277, do UBND Huyện Đắk Rlấp, cấp ngày 02/06/2015 cập nhật Nội dung thay đổi và Cơ sở pháp lý ngày 28/07/2016 cấp cho ông Trương Quốc Huy chi tiết như sau:

- + Thửa đất: 62; - Tờ bản đồ: 53
- + Địa chỉ: Thôn Quảng Bình xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk Rlấp, tỉnh Đắk Nông
- + Diện tích: 14.790,2 m²
- + Mục đích sử dụng đất: Đất ở; Đất trồng cây lâu năm
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 14.790,2 m², sử dụng chung: 0 m²
- + Giá khởi điểm: 591.385.000 đồng

1.2 Toàn bộ Quyền sử dụng đất số và tài sản gắn liền trên đất số: BU 809267, do UBND Huyện Đắk Rlấp, cấp ngày 13/05/2015 cập nhật Nội dung thay đổi và Cơ sở pháp lý ngày 18/11/2016 cấp cho ông Trương Quốc Huy chi tiết như sau:

- + Thửa đất: 70; - Tờ bản đồ: 03
- + Địa chỉ: Thôn Quảng Bình xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk Rlấp, tỉnh Đắk Nông
- + Diện tích: 18.180 m²
- + Mục đích sử dụng đất: Đất ở; Đất lâm nghiệp (Lâm – Nông kết hợp)
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 18.180 m², sử dụng chung: 0 m²
- + Giá khởi điểm: 727.050.000 đồng

Tổng giá khởi điểm của 02 tài sản trên là: **1.318.435.000 đồng**

2. Lựa chọn tổ chức đấu giá:

- + Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 04 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Sacombank quyết định, cụ thể như sau:

| STT | Tiêu chí bắt buộc | Yêu cầu |
|-----|----------------------------|-----------------------------------|
| 01 | Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp | Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu |
| 02 | Số lượng đấu giá viên | Có tối thiểu 02 đấu giá viên |

7

| | | |
|----|--|--|
| 03 | Thời gian hoạt động | Có từ 03 năm kinh nghiệm trở lên tính theo ngày/tháng của năm |
| 04 | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả | Phù hợp theo yêu cầu của Sacombank |
| 05 | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết | Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá |
| 06 | Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp | Theo quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận |

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. (Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được Sacombank lựa chọn)
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Sacombank CN Đắk Nông địa chỉ: Số 33 Huỳnh Thúc Kháng, P. Nghĩa Thành, Tx. Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông.
- Mọi vấn đề xin liên hệ ông Phạm Thanh Nam là chuyên viên quản lý nợ của Sacombank CN Đắk Nông, số điện thoại: 0982.003.992
- Mọi vướng mắc trong quá trình tham gia đấu giá, vui lòng liên hệ Hotline: 0935.360.385 hoặc Email: hiepnt7719@sacombank.com.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Đắk Nông (Sacombank) mong sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp. ↗

Trân trọng

TUQ TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THANH HẢI

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Sacombank.
- Lưu HC
- Lưu Hồ sơ tín dụng
- Lưu P. KSRR.