

TỜ TRÌNH

V/v thông qua một số nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM TÀI CHÍNH 2025

- Căn cứ Luật Các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (SACOMBANK),

Hội đồng quản trị SACOMBANK kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, cụ thể như sau:

1. Thành lập các quỹ khuyến học, quỹ từ thiện để tích cực tham gia các dự án, chương trình an sinh xã hội, xoá đói giảm nghèo, phát triển tri thức.

Tăng cường đồng hành, tài trợ và đóng góp cùng thể thao thành tích cao và thể thao đại chúng trong việc xây dựng cơ sở, dịch vụ và sự kiện thể thao.

a) Sự cần thiết

Trong xu thế phát triển mạnh mẽ và bền vững, việc Ngân hàng chủ động tài trợ cho thể thao, đồng hành cùng các hoạt động an sinh xã hội, phát triển tri thức là hết sức cần thiết và phù hợp với định hướng chiến lược dài hạn. Các chương trình này thể hiện rõ cam kết của Ngân hàng trong việc hài hoà giữa mục tiêu kinh doanh và trách nhiệm xã hội, hướng tới tạo lập giá trị bền vững cho cổ đông, khách hàng và cộng đồng.

Từ đó, Ngân hàng lan tỏa các giá trị nhân văn, góp phần xây dựng hình ảnh một SACOMBANK đồng hành và có trách nhiệm với sự phát triển của đất nước, kiên định với mục tiêu “gắn trách nhiệm trong kinh doanh”.

b) Các nội dung trình phê duyệt

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét, phê duyệt nội dung như sau:

- Thành lập các quỹ khuyến học, quỹ từ thiện để tham gia chương trình/dự án an sinh xã hội, phát triển tri thức nhằm góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống cộng đồng.
- Tham gia tài trợ đồng hành cùng thể thao Việt Nam
- Giao HĐQT chủ động quyết định thành lập các Quỹ, lựa chọn chương trình, dự án, sự kiện và thời điểm, giá trị thực hiện.

2. Xuất toán ngoại bảng đối với khoản vay đã được sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro
 - a) Đại hội đồng cổ đông phê duyệt chủ trương xuất toán các khoản nợ đã xử lý rủi ro ra khỏi ngoại bảng khi đáp ứng điều kiện sau:
 - Có thời gian tối thiểu 05 (năm) năm kể từ ngày sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro.
 - Đã thực hiện tất cả các biện pháp để thu hồi nợ nhưng không thu hồi được.
 - Các điều kiện khác theo quy định pháp luật.
 - b) Giao/ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định xuất toán ngoại bảng năm 2026 đối với các khoản nợ cụ thể đã sử dụng dự phòng để xử lý rủi ro đáp ứng điều kiện theo quy định nêu trên.
3. Về việc mua/nhận chuyển nhượng/thuê tài sản
 - a) Sự cần thiết

Nhằm tiếp tục mở rộng mạng lưới cũng như nâng cấp khu vực làm việc cho toàn bộ cán bộ nhân viên, thúc đẩy hiệu quả kinh doanh của hệ thống, đồng thời góp phần nâng cao hình ảnh, thương hiệu và vị thế của SACOMBANK.
 - b) Nội dung đề xuất
 - Đại hội đồng cổ đông thông qua việc SACOMBANK thực hiện mua/nhận chuyển nhượng/thuê/mượn tài sản trên lãnh thổ Việt Nam để làm trụ sở hoạt động cho Trụ sở chính/Chi nhánh/Phòng Giao dịch và các đơn vị khác trực thuộc SACOMBANK; văn phòng làm việc/học tập/sinh hoạt và lưu trú cho cán bộ nhân viên.
 - Khi thực hiện mua/nhận chuyển nhượng/thuê/mượn tài sản, Đại hội đồng cổ đông đồng ý phê duyệt:
 - ❖ Giao/ủy quyền cho Hội đồng quản trị toàn quyền quyết định các nội dung liên quan đến đặc điểm tài sản, diện tích mua/nhận chuyển nhượng/thuê, giá mua/nhận chuyển nhượng/thuê, tỷ lệ đặt cọc/bảo đảm, phương thức/cách thức thanh toán, thỏa thuận nội dung hợp đồng... tùy theo tình hình thực tế đối với các tài sản cụ thể. Trường hợp giá trị 01 (một) tài sản mua/nhận chuyển nhượng/thuê lớn hơn 20% vốn điều lệ của Ngân hàng được ghi nhận trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán gần nhất tại thời điểm phát sinh giao dịch, Hội đồng quản trị được chủ động quyết định thực hiện và báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại phiên họp gần nhất.

- ❖ Hội đồng quản trị được chủ động triển khai các nội dung công việc cụ thể để thực hiện các công việc đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và/hoặc giao/ủy quyền theo quy định của pháp luật và của SACOMBANK.

Trân trọng kính trình Đại hội!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



DƯƠNG CÔNG MINH

Nơi nhận:

- ĐHCĐ năm tài chính 2025: “để thông qua”

Lưu VP.QT