

Bản tin THỊ TRƯỜNG TIỀN TỆ - TÀI CHÍNH - KINH TẾ

- ☒ Tin THỊ TRƯỜNG TIỀN TỆ
- ☐ Tin TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG
- ☐ Tin KINH TẾ VIỆT NAM
- ☐ Tin KINH TẾ QUỐC TẾ





NỘI DUNG CHÍNH

Tin THỊ TRƯỜNG TIỀN TỆ

- Tổng quan thị trường
- Đồ thị một số chỉ báo phổ biến



Tin TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG

- Lãnh đạo NHNN: Sắp ban hành Thông tư mới trong tháng 10, thay cho Quyết định 2345, nâng tầm pháp lý, tuân thủ lên mức cao hơn
- NHNN tăng mạnh quy mô cho vay OMO, bơm hàng chục ngàn tỷ cho hệ thống ngân hàng
- Thống đốc yêu cầu ngân hàng khẩn trương cơ cấu nợ, miễn giảm lãi và xét duyệt vay mới

Tin KINH TẾ VIỆT NAM

- Sớm thành lập Quỹ hỗ trợ đầu tư cho doanh nghiệp và thúc đẩy FDI
- Ban IV: Niềm tin của doanh nghiệp đã trở lại

Tin KINH TẾ QUỐC TẾ

- Dự báo Nợ công/GDP của các nước G7 trong 5 năm tới, Nhật dẫn đầu
- Trung Quốc cam kết ngăn đà giảm bất động sản, có thể chi 284 tỷ USD kích thích tài khoá

Bảng chỉ số

(Thứ Sáu, ngày 27/09/2024)



Chứng khoán

VN - INDEX	1,291.49	↑	0.31%
HNX - INDEX	235.92	↑	0.03%
DOW JONES INDUS	42,175.11	↑	0.62%
EURO STOXX 50 PR	5,032.59	↑	2.35%
CSI 300 INDEX	3,545.32	↑	4.23%

Vàng (SJC cập nhật 08h30)

SJC (Ng.đ/Lượng)	83.500		0.00%
Quốc tế (USD/Oz)	2,669.6	↑	0.39%

Tỷ giá (USD/VND cập nhật 08h30)

USD/VND (BQLNH)	24.118	↑	0.05%
DXY	100.65	↓	-0.24%
EUR/USD	1.1169	↑	0.29%
USD/JPY	145.47	↑	0.64%
USD/CNY	7.0109	↓	-0.32%

Hàng hóa

Dầu thô WTI (USD/th)	67.11	↓	-3.70%
----------------------	-------	---	--------

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG



- Chỉ số DXY chốt phiên giao dịch vừa qua giảm 0.35%, ở mức 100.57. USD giảm sau khi dữ liệu cho thấy số đơn xin trợ cấp thất nghiệp hàng tuần của Mỹ giảm 4.000 xuống mức thấp nhất 4 tháng là 218.000, thấp hơn mức dự báo của các nhà kinh tế là 225.000. Các báo cáo khác cho thấy, lợi nhuận của công ty tăng mạnh hơn dự kiến ban đầu trong Q.II, trong khi GDP tăng trưởng ở mức 3% chưa điều chỉnh. Mặt khác, 1 thước đo về các đơn đặt hàng mới do Mỹ sản xuất bất ngờ tăng vào tháng 8, mặc dù chi tiêu của doanh nghiệp cho thiết bị dường như đã giảm trong Q.III.



- Tỷ giá EUR/USD vào phiên giao dịch vừa qua tăng 0.41%, ở mức 1.1178, sau khi đạt mức 1.1214 USD trước đó, mức cao nhất kể từ tháng 7/2023. USD/CHF giảm 0.55% xuống 0.846 sau khi Ngân hàng Quốc gia Thụy Sĩ giảm lãi suất 25 bps, tương tự động thái của Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (FED), NHTW Châu Âu (ECB) và để ngỏ khả năng cắt giảm lãi suất thêm nữa khi lạm phát hạ nhiệt mạnh.



- Giá vàng thế giới tiếp đà tăng 16.8USD, ở mức 2.676,4 USD/ounce. Giá vàng thế giới vẫn tiếp đà tăng và duy trì gần mức kỷ lục đạt được vào đầu tuần này khi kỳ vọng v/v FED sẽ mạnh tay cắt giảm lãi suất tại cuộc họp tiếp theo ngày càng tăng.

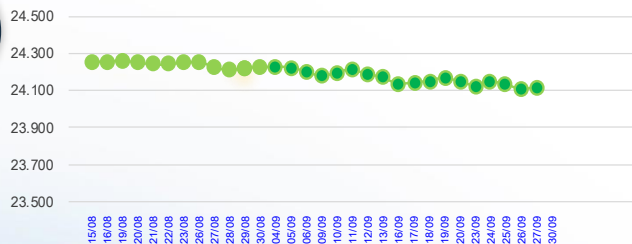


- Giá dầu Brent giảm 2.5%, ở mức 71.6 USD/thùng. Giá dầu WTI của Mỹ giảm 2.9%, giữ mức 67.57 USD/thùng. Giá dầu “đổ đèo” gần 3% sau tin tức từ Financial Times cho thấy Saudi Arabia, nước xuất khẩu dầu thô hàng đầu thế giới, sẽ từ bỏ mục tiêu giá 100 USD để chuẩn bị tăng sản lượng cùng với các thành viên của Tổ chức các nước xuất khẩu dầu mỏ và các đồng minh (OPEC+) vào tháng 12.

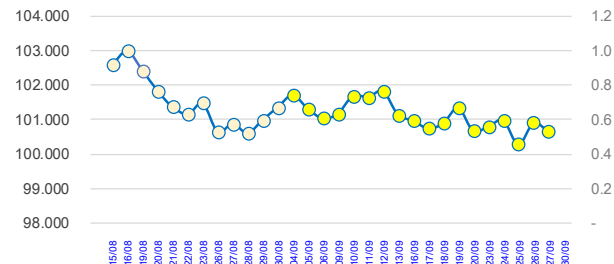
ĐỒ THỊ MỘT SỐ CHỈ BÁO PHỔ BIẾN



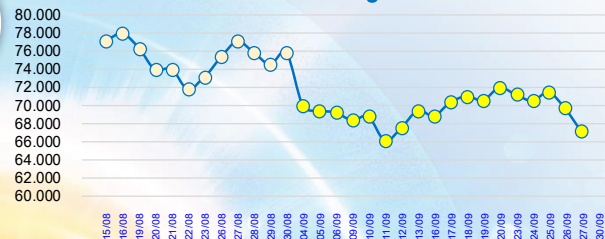
Tỷ giá trung tâm - Tháng 09/2024



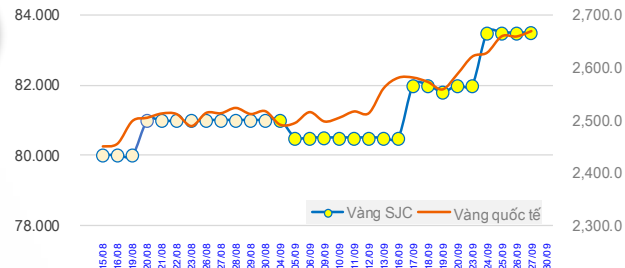
Chỉ số DXY - Tháng 09/2024



Giá dầu thô - Tháng 09/2024



Giá vàng - Tháng 09/2024



Lãnh đạo NHNN: Sắp ban hành Thông tư mới trong tháng 10, thay cho Quyết định 2345, nâng tầm pháp lý, tuân thủ lên mức cao hơn



Ngày 26/9/2024, Ban tổ chức Ngày Thẻ Việt Nam (VN) chính thức công bố sự kiện Ngày Thẻ VN 2024. Đây là sự kiện thường niên được sự chỉ đạo nội dung của Ngân hàng Nhà nước (NHNN), được tổ chức bởi Báo Tiền Phong và Công ty Cổ phần Thanh toán quốc gia VN (NAPAS). Tại họp báo, đại diện Vụ thanh toán NHNN đã cập nhật về kết quả thực hiện Quyết định 2345 về triển khai các giải pháp an toàn, bảo mật trong thanh toán trực tuyến và thanh toán thẻ ngân hàng (NH): Cụ thể, cho đến ngày 26/9 đã có #38 triệu tài khoản đã được thu thập dữ liệu sinh trắc học. Sau 2 tháng triển khai, NHNN ghi nhận bình quân có trên 25 triệu giao dịch/ngày sv số trung bình các tháng trước tháng 7 là gần như không thay đổi. Điều này cho thấy việc triển khai Quyết định 2345 không làm ảnh hưởng đến sự phát triển của thanh toán, đặc biệt là thanh toán không dùng tiền mặt. Vụ trưởng Vụ Thanh toán NHNN cho biết, từ 1/1/2025, tất cả những tài khoản mà chưa được NH, chưa được các trung gian thanh toán thu thập thông tin sinh trắc học để kiểm tra đảm bảo chính chủ thì những khách hàng này sẽ được cung cấp dịch vụ tại quầy. Dự kiến tháng 10, NHNN sẽ ban hành Thông tư thay thế Thông tư 35 về an toàn trong giao dịch trực tuyến, thay thế cho Quyết định 2345, nâng tầm pháp lý, tuân thủ lên mức độ cao hơn.

NHNN tăng mạnh quy mô cho vay OMO, bơm hàng chục ngàn tỷ cho hệ thống ngân hàng



Trong 2 phiên giao dịch 24-25/9, NHNN đã tăng mạnh quy mô chào thầu trên kênh cho vay trên OMO. Cụ thể, phiên 25/9, NHNN đã chào thầu 15.000 tỷ đồng, kỳ hạn 7 ngày, lãi suất (LS) ở mức 4,0%. Kết quả, có 9/9 thành viên tham gia trúng thầu 14.999,99 tỷ đồng trúng thầu và không có khối lượng đáo hạn trong phiên hôm qua. Phiên 24/9, NHNN chào thầu 25.000 tỷ đồng trên kênh OMO với kỳ hạn và LS tương tự. Kết quả, có 23.046,31 tỷ đồng trúng thầu. Sau khi cản trở với lượng OMO đáo hạn, NHNN đã bơm ròng 22.522,22 tỷ đồng thông qua nghiệp vụ thị trường mở trong phiên 24/9. NHNN tăng mạnh lượng OMO chào thầu trong bối cảnh LS liên ngân hàng (LNH) bật tăng những phiên gần đây. Theo số liệu mới nhất được NHNN công bố, LS VND bình quân LNH tại kỳ hạn qua đêm (kỳ hạn chính chiếm #90% giá trị giao dịch) phiên 24/9 đã tăng lên 4,22% từ 3,21% trước đó 1 tuần. LS các kỳ hạn khác như 1 tuần, 2 tuần và 1 tháng đã $\uparrow$ 0,4-1 điểm % trong cùng thời gian trên. Việc tăng quy mô cho vay cầm cố giấy tờ có giá cho thấy sự nhất quán của NHNN trong hỗ trợ thanh khoản hệ thống NH. Theo giới phân tích, các động thái của NHNN cho thấy định hướng hỗ trợ thanh khoản hệ thống NH, qua đó thiết lập 1 mặt bằng LS LNH thấp hơn trong thời gian tới. Đồng thời, sự điều chỉnh của NHNN được đánh giá là phù hợp trong bối cảnh tỷ giá giảm sâu trong những tuần gần đây và FED đã giảm Ls cơ bản 0,5 điểm % trong cuộc họp tháng 9.

Thống đốc yêu cầu ngân hàng khẩn trương cơ cấu nợ, miễn giảm lãi và xét duyệt vay mới



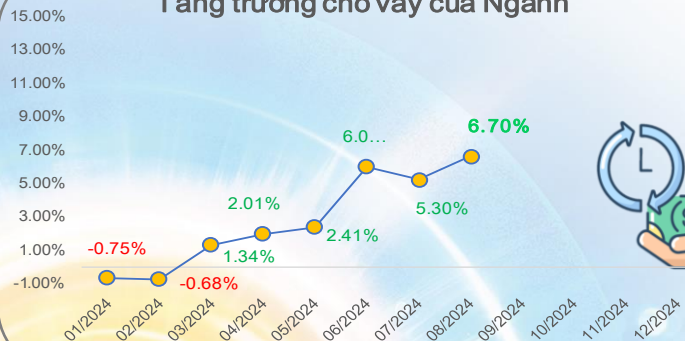
Thống đốc vừa có Chỉ thị số 04 về các giải pháp của ngành NH nhằm góp phần hỗ trợ người dân, doanh nghiệp (DN) gặp khó khăn do ảnh hưởng của cơn bão số 3 (Yagi) khôi phục và thúc đẩy sản xuất kinh doanh (SXKD), tăng trưởng kinh tế (KT). Trong đó, Thống đốc yêu cầu các tổ chức tín dụng (TCTD) khẩn trương hỗ trợ cho khách hàng (KH) vay vốn bị ảnh hưởng bởi bão Yagi như cơ cấu lại thời hạn trả nợ, miễn giảm lãi vay cho vay KH theo quy định pháp luật hiện hành. Đồng thời, các TCTD thực hiện chính sách cơ cấu lại thời hạn trả nợ giữ nguyên nhóm nợ, khoan nợ, cho vay mới đối với KH thuộc đối tượng thuộc lĩnh vực nông nghiệp nông thôn. Với các đơn vị trực thuộc NHNN, Thống đốc yêu cầu tiếp tục điều hành chính sách tiền tệ (CSTT) chủ động, linh hoạt, ổn định kinh tế vĩ mô (KTVM), thị trường tiền tệ và hệ thống NH. Ngoài ra, các đơn vị cần tham mưu cho Thống đốc về giải pháp hỗ trợ như cơ cấu lại thời hạn trả nợ, xem xét miễn, giảm lãi vay cho các KH, xây dựng các chương trình tín dụng mới với LS ưu đãi phù hợp, tiếp tục cho vay mới đối với KH để khôi phục SXKD sau bão theo các quy định hiện hành. Đồng thời, Thống đốc đề nghị tiếp tục đẩy mạnh truyền thông về chính sách hỗ trợ, kịp thời thông tin về kết quả hỗ trợ của TCTD với người dân, DN. Cuối cùng, các đơn vị trực thuộc NHNN cần khẩn trương trình Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định v/v phân loại tài sản có, mức trích lập dự phòng rủi ro (DPRR), phương pháp trích lập DPRR và việc sử dụng DPRR để xử lý rủi ro nhằm hỗ trợ KH gặp khó khăn, thiệt hại do ảnh hưởng của bão Yagi.

BIỂU ĐỒ HUY ĐỘNG, CHO VAY, TỶ GIÁ, LÃI SUẤT

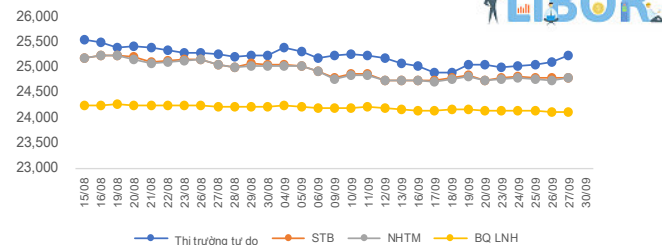
Tăng trưởng huy động của Ngân



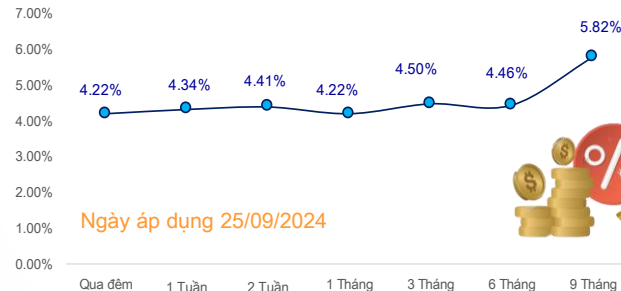
Tăng trưởng cho vay của Ngân



Tỷ giá liên ngân hàng tháng 09/2024



Lãi suất bình quân liên ngân hàng



Ngày áp dụng 25/09/2024

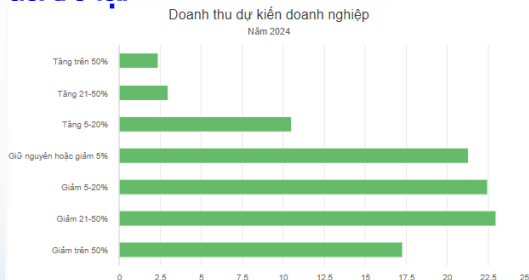


Sớm thành lập Quỹ hỗ trợ đầu tư cho doanh nghiệp và thúc đẩy FDI



Tại Phiên đối thoại chính sách cùng với lãnh đạo của các bộ ngành, tỉnh, thành, cùng các tập đoàn trong nước và quốc tế vào chiều 25/9, Thủ tướng đã đề cập đến v/v sớm thành lập Quỹ hỗ trợ đầu tư cho DN trong lĩnh vực đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, chuyển đổi xanh... Về thu hút FDI đến Tp.HCM nói riêng và VN nói chung, Thủ tướng nhấn mạnh 3 vấn đề nổi trội: (i) Thể chế phải thông thoáng, giảm tải những rườm rà trong việc giải quyết thủ tục hành chính; (ii) Hạ tầng phải thuận tiện, giảm chi phí vận chuyển, chi phí đầu vào và chi phí logistic ngang với các nước tiên tiến để tạo ra không gian phát triển và mang lại tính cạnh tranh cho các sản phẩm. “Hiện chi phí logistics của VN chiếm 17-18% GDP, phải kéo giảm xuống ngang các nước tiên tiến là #11-12% GDP”; (iii) Nguồn nhân lực và năng lực quản lý phải thông minh, tinh gọn. Đặc biệt quan tâm và đáp ứng nguồn nhân lực chất lượng cao đối với các ngành mới nổi như chip bán dẫn, hydrogen, trí tuệ nhân tạo và điện toán đám mây... Hiện tại, chiến lược 10 năm đã xác định rõ các mục tiêu nâng cao chất lượng và sức cạnh tranh KT, với 3 lĩnh vực trọng tâm bao gồm cơ cấu ngân sách Nhà nước, DN Nhà nước và đầu tư công. Trong ngành công nghiệp, chuyển đổi số và chuyển đổi xanh sẽ diễn ra song song, đòi hỏi đổi mới sáng tạo. Chính phủ đang triển khai các chính sách hỗ trợ DN nhằm thúc đẩy chuyển đổi nền KT, đặc biệt trong ngành công nghiệp cho DN lớn và nhỏ. Về vấn đề này, các chiến lược đã được cụ thể hóa qua nhiều văn bản, nhấn mạnh vào đổi mới sáng tạo. Cụ thể, Thủ tướng vừa phê duyệt hai quyết định quan trọng liên quan đến ngành công nghiệp bán dẫn, đánh dấu bước tiến mới trong chuyển đổi KT,...

Ban IV: Niềm tin của doanh nghiệp đã trở lại



Báo cáo Thủ tướng về tình hình DN, Ban Nghiên cứu Phát triển KT tư nhân (Ban IV) nêu, dựa trên khảo sát #900 DN thực hiện hồi tháng 6. Theo đó, sv 2 kỳ khảo sát 2023, các chỉ báo tích cực hơn. Tình hình KTVM "rất tích cực" chiếm 3,3%, gấp 5 lần sv cùng kỳ 2023. Số nhìn nhận "tích cực" gấp hơn 7 lần, đạt 12,8%. Ngược lại, đơn vị đánh giá "rất tiêu cực" ↓½ về 19,4%. "Điều này cho thấy, niềm tin của các DN đã trở lại, tốt lên qua từng kỳ khảo sát kể từ sau Covid". Tuy nhiên, DN vẫn chưa phục hồi hoàn toàn. Lĩnh vực xây dựng thể hiện sự bi quan về KTVM, tiếp đến là các đơn vị trong ngành dịch vụ. Niềm tin của các công ty ở các đầu tàu KT đã cải thiện sv các kỳ trước nhưng vẫn ở mức tiêu cực. Chẳng hạn, đơn vị tại Tp.HCM bi quan hơn sv Hà Nội và các địa phương khác. Trong 12 tháng tới, 45% chọn kịch bản "tiêu cực, rất tiêu cực", chỉ 23,5% nói "tích cực, rất tích cực". Lựa chọn này cho thấy, triển vọng kinh doanh có chỉ dấu tích cực nhưng còn nhiều khó khăn. Kế hoạch tăng lao động, doanh thu chưa rõ nét. Hơn 2/3 đơn vị tính giảm quy mô, ngừng kinh doanh trong 2024. Họ có xu hướng giữ nguyên hoặc cắt giảm lao động. Gần 59% có thể ↓>5% lao động. Số giảm thu trên 5% chiếm #63% đơn vị sv 2023. Trong đó, #17% dự tính ↓½ khoản thu. Đơn hàng, nguy cơ hình sự hóa các giao dịch KT, thủ tục hành chính, dòng tiền, tiếp cận vốn vay... vẫn là khó khăn được DN nêu. Xét về khu vực DN, khối tư nhân gặp khó khăn hơn sv khối Nhà nước và FDI. Điều này ảnh hưởng đến niềm tin và phần nào lý giải bức tranh tăng trưởng tương đối ảm đạm về đầu tư của nhóm này gần đây. Thực tế, khu vực này có vai trò quan trọng trong nội lực nền KT. Do đó, theo Ban IV, họ cần được cải thiện niềm tin, thúc đẩy đầu tư để tạo động lực tăng trưởng KT thời gian tới.

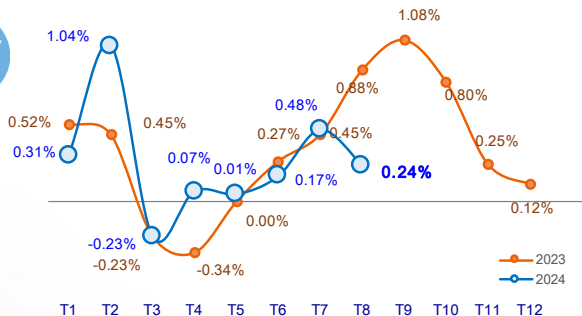
BIỂU ĐỒ MỘT SỐ CHỈ SỐ KINH TẾ VĨ MÔ



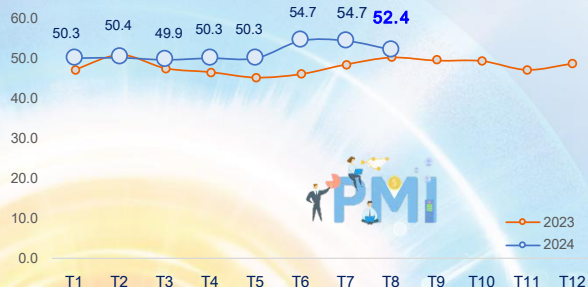
GDP năm 2023 - 2024



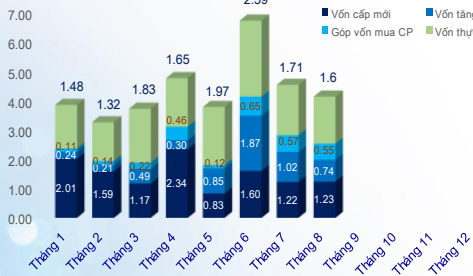
CPI năm 2023-2024



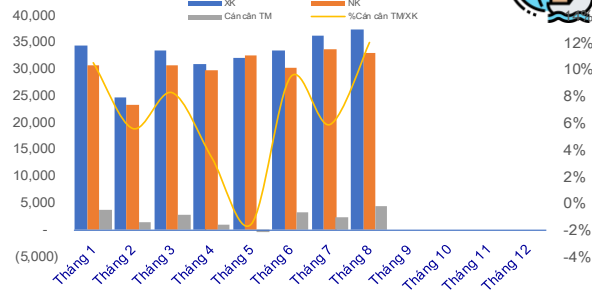
PMI năm 2023 - 2024



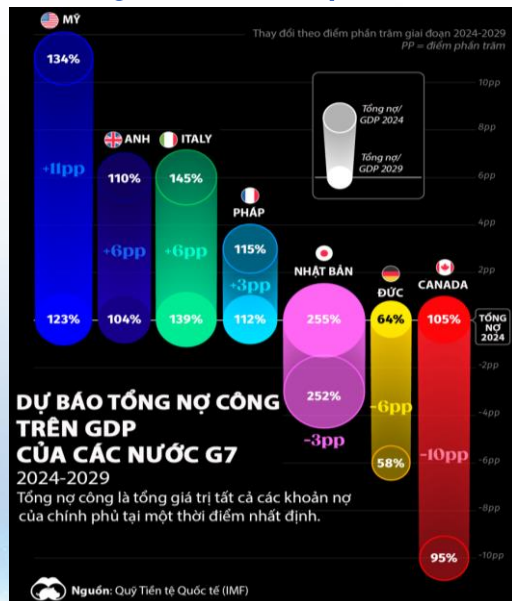
Vốn FDI năm 2024



Xuất - Nhập khẩu năm 2024



Dự báo Nợ công/GDP của các nước G7 trong 5 năm tới, Nhật dẫn đầu



Ngày 18/9/2024, FED hạ LS 0,5 điểm %, đưa LS quỹ liên bang về mức 4,75-5%. Động thái này được kỳ vọng sẽ làm giảm LS vay ngắn hạn, gồm các khoản nợ công của Mỹ. Khi LS quỹ liên bang giảm, LS trái phiếu Kho bạc Mỹ và các loại trái phiếu chính phủ ngắn hạn khác giảm. Chi phí vay của các loại trái phiếu ngắn hạn phát hành mới của Chính phủ Mỹ cũng giảm. Dù điều này giúp giảm chi phí trả nợ, Mỹ được dự báo là quốc gia có tỷ lệ tổng Nợ công/GDP tăng nhanh nhất Nhóm 7 nước công nghiệp phát triển (G7) trong 5 năm tới. Đồ thị thông tin dưới đây sử dụng dữ liệu từ Báo cáo Triển vọng KT Thế giới tháng 4/2024 của Quỹ Tiền tệ Quốc tế (IMF) so sánh tỷ lệ Nợ công/GDP dự báo và mức tăng của tỷ lệ này tại các nước G7 giai đoạn 2024-2029. Theo đó, Mỹ được dự báo chứng kiến mức Nợ công/GDP tăng mạnh nhất trong G7 Nợ/GDP cao nhất, **↑#11** điểm %, từ 123,3% trong 2024 lên 133,9% trong 2029. Năm 2023, Mỹ chiếm hơn 1/3 tổng nợ công toàn cầu với 33.200 tỷ USD. Tới tháng 7/2024, con số này lập kỷ lục mới 35.000 tỷ USD. Tuy nhiên, Nhật là quốc gia có tỷ lệ Nợ/GDP cao nhất trong G7, vào cả năm 2024 (254,5%) và 2029 (251,7%). Tuy nhiên, tỷ lệ này của Nhật được dự báo sẽ **↓#3** điểm % trong vòng 5 năm tới. Nền KT trì trệ, dân số già và nhiều thảm họa thiên nhiên là những yếu tố góp phần khiến Chính phủ nước này phải vay nợ nhiều.

Trung Quốc cam kết ngăn đà giảm bất động sản, có thể chi 284 tỷ USD kích thích tài khoá

China Home Price Declines



Ngày 26/9, Trung Quốc (TQ) vừa tung ra 1 loạt cam kết mạnh mẽ nhằm hồi sinh nền KT đang chật vật. Cuộc họp Bộ Chính trị (BCT) kết thúc với những lời hứa hẹn đầy tham vọng: Thúc đẩy chi tiêu tài khoá, ổn định thị trường bất động sản (BDS) đang lao đao và quyết tâm đạt được các mục tiêu KT 2024. Điểm nổi bật trong tuyên bố của BCT là cam kết "ngăn chặn sự suy giảm" của thị trường BDS, 1 lĩnh vực then chốt đang gặp khó khăn nghiêm trọng. Đây là tuyên bố mạnh mẽ nhất từ trước đến nay của giới lãnh đạo TQ về vấn đề này, đặc biệt khi giá nhà mới trong tháng 8 đã giảm với tốc độ nhanh nhất kể từ 2014. Ngoài ra, Chính phủ công bố kế hoạch hạn chế nghiêm ngặt việc xây dựng các dự án nhà ở mới. Động thái này nhằm giải quyết tình trạng dư thừa nhà ở đang diễn ra, mặc dù trên thực tế, hoạt động xây dựng gần như đã đóng băng trong thời gian gần đây. Mặc dù, Bộ Chính trị không đưa ra chi tiết cụ thể về chi tiêu tài khoá nhưng Reuters đưa tin vào cuối ngày 26/9 rằng Bộ Tài chính đang lên kế hoạch phát hành 2.000 tỷ CNY (284 tỷ USD) trái phiếu Chính phủ đặc biệt trong 2024. Nguồn vốn này sẽ được chia đều để kích thích tiêu dùng và giúp chính quyền địa phương giải quyết các vấn đề nợ nần. Bên cạnh các biện pháp kích thích KTVM, BCT nhấn mạnh đến vấn đề an sinh xã hội. Họ cam kết tăng cường hỗ trợ cho những người gặp khó khăn trong việc tìm kiếm việc làm và nhóm có thu nhập thấp. Ngày 25/9, Chính phủ đã công bố kế hoạch cung cấp khoản tiền mặt 1 lần cho cư dân gặp khó khăn và hứa hẹn sẽ có thêm trợ cấp cho 1 số người thất nghiệp. Đợt kích thích gần đây đã giúp giảm bớt lo ngại TQ sẽ không đạt được mục tiêu tăng trưởng hàng năm.

DỰ BÁO KINH TẾ THẾ GIỚI – VIỆT NAM

	2024	2025
World Bank	2,6%	2,7%
IMF	3,2%	3,3%
OECD (*)	3,2%	3,2%
UNCTAD		

(*) Cập nhật ngày 25/9/2024



	2024	2025
World Bank	6,1%	6,5%
ADB (*)	6,0%	6,2%
OECD	5,9%	
IMF	5,8%	6,5%
UOB	5,9%	6,6%
HSBC	6,5%	
Standard Chartered Bank	6,0%	
VNDirect		

(*) Cập nhật ngày 25/9/2024



WEBSITE THAM KHẢO



Bảng chỉ số

<https://www.hsx.vn/>
<https://hnx.vn/vi-vn/hnx.html>
<https://www.bloomberg.com/markets/stocks>
<https://goldprice.org/vi>
<http://www.sjc.com.vn/>
https://www.sbv.gov.vn/TyGia/faces/TyGia.jspx?_afWindowMode=0&_afLoop=20457854754928577&_adf.ctrl-state=1a9g0kizgf_4

Tin Tài chính - NH

<https://cafef.vn/lanh-dao-nhnn-sap-ban-hanh-thong-tu-thay-the-cho-qd-2345-ve-an-toan-giao-dich-sinh-trac-hoc-nang-tam-phap-ly-tuan-thu-len-muc-cao-hon-188240926112042599.chn>
<https://cafef.vn/ngan-hang-nha-nuoc-tang-manh-quy-mo-cho-vay-omo-bom-hang-chuc-nghin-ty-cho-he-thong-ngan-hang-188240926110313661.chn>
<https://vietnambiz.vn/thong-doc-yeu-cau-ngan-hang-khan-truong-co-cau-no-mien-giam-lai-va-xet-duyet-vay-moi-2024926145516123.htm>

Tin Kinh tế Việt Nam

<https://vneconomy.vn/som-thanh-lap-quy-ho-tro-dau-tu-cho-doanh-nghiep-va-thuc-day-fdi.htm>
<https://vnexpress.net/ban-iv-niem-tin-cua-doanh-nghiep-da-tro-lai-4797300.html>

Tin Kinh tế quốc tế

<https://vneconomy.vn/du-bao-no-cong-tren-gdp-cua-cac-nuoc-g7-trong-5-nam-toi-nhat-ban-dan-dau.htm>
<https://vietstock.vn/2024/09/trung-quoccam-ket-ngan-da-giam-bat-dong-san-co-the-chi-284-ty-usd-kich-thich-tai-khoa-775-1231909.htm>